

Утверждаю:
Исполнительный директор ООО "Управляющая
компания "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Отчет за 2010 год по дому № 31 по ул. Высоцкого
ООО " Управляющая компания "Октябрьская"

Статья 1	Сумма,руб 2
Остаток средств с 2009г.	319 925
ДОХОД	3 895 431
Содержание жилья	2 919 081
ТБО	228 236
Текущий ремонт	727 503
Дополнительные доходы дома	20 611
РАСХОД	3 904 637
Содержание жилья,в том числе	2 728 434
Уборка придомовой территории(включая мехуборку)	573 223
Уборка лестничных клеток	362 245
Вывоз КГМ	90 561
Техническое обслуживание инженерных сетей и конструктивных элементов здания	935 799
Аварийно -диспетчерское обслуживание	150 935
Дератизация	9 056
Услуги паспортного стола	45 281
Начисление и прием платежей	211 310
Услуги по управлению	316 964
Обслуживание приборов учёта	33 059
Текущий ремонт, в том числе	858 168
Устройство козырьков кв 40,68,107,110,150,297,300,337 (9 шт.)	153 235,89
Замена труб системы отопления п 6-7, 8-9 (48м)	53 153,35
Смена труб трубопровода ХГВС п 6-9 (164 м)	167 913,52
Ремонт ИТП, дренажные устройства (8 шт.)	59 520,96
Установка вазонов (4 шт.)	6 855,72
Устройство козырьков кв 147, 220, 417 (3 шт)	50 011,94
Ремонт лестничных клеток п. 2 (1 шт.)	98 675,65
Замена почтовых ящиков п 2 (32 шт.)	13 024,59
Замена светильников п 2 (10 шт.)	3 119,09
Замена оконных блоков п 2 (9 шт.)	122 216,66
Монтаж алюминиевых дверей п 2 (1 шт.)	20 100,00
Изготовление и монтаж ограждения (167м)	99 942,01
Установка информационных стендов в подъезды (11 шт)	10 398,93
Вывоз и утилизация ТБО	318 035
Недосборы по жилищным услугам за 2010 год	33 954
Перерасчёт по муниципальным квартирам	49 380
Остаток средств	227 386