

Утверждаю:
 Директор ООО "Управляющая компания
 "Октябрьская"
 _____ А.Г.Толмачев

**Отчет за 2011 год по дому № 31 по ул. Высоцкого
 ООО " Управляющая компания "Октябрьская"**

Статья 1	Сумма,руб 2
Остаток средств с 2010г.	227 386
ДОХОД	5 164 097
Содержание жилья	2 913 152
Текущий ремонт	1 167 030
Вывоз ТБО	401 705
Обслуживание лифтов	582 358
Обслуживание ОПУ	42 342
Дополнительные доходы дома	57 510
РАСХОД	5 072 389
Содержание жилья,в том числе	2 999 810
Уборка придомовой территории(включая вывоз снега, мехуборку)	567 383
Уборка лестничных клеток	389 486
Вывоз КГМ	90 578
Техническое обслуживание инженерных сетей и конструктивных элементов здания	911 819
Акт Новосибирскгортеплоэнерго (утечка сетевой воды)	2292.3
Аварийно -диспетчерское обслуживание	211 349
Дератизация	12 077
Услуги паспортного стола	54 347
Начисление и прием платежей	286 831
Услуги по управлению	422 698
Обслуживание приборов учёта	33 600
Поверка приборов учета	17 351
Текущий ремонт, в том числе	1 148 164
Заделка межпанельных стыков	259 168.13
Смена дверей ПМО на мет	132 767.77
Заделка межпанельных стыков	211 748.82
Смена светильников наружного освещения "Кобра" на светодиодные б/у с фотореле	37 612.86
Установка урн	14 252.04
ремонт кровли	359 999.86
Установка вазонов	30 171.43
Устройство коз	102 442.73
Вывоз ТБО	401 563
Обслуживание лифтов	522 852
Недосборы по жилищным услугам за 2011 год	26 558
Остаток средств	292 537

Расшифровка дополнительных доходов

Сибирские сети	7479
Новотелеком	11532
Реалнет	8967
Ростелеком	7299
Реклама в лифтах	5034
ЖЭУ МЖК	17199
Итого	57510

Начальник ПЭО

Н.А.Матвеева