

Утверждаю:
 Директор ООО "Управляющая компания
 "Октябрьская"
 _____ А.Г.Толмачев

**Отчет за 2012 год по дому № 31 по ул. Высоцкого
 ООО " Управляющая компания "Октябрьская"**

Статья	Сумма,руб
Остаток средств с 2011г.	292 537
ДОХОД	4 514 036
Содержание жилья	3 104 687
Вывоз и утилизация ТБО	423 922
Обслуживание лифтов	583 697
Обслуживание ОПУ	42 289
Замеры сопротивления	28 181
Текущий ремонт	213 305
Дополнительные доходы дома	117 955
РАСХОД	4 130 830
Содержание жилья,в том числе	4 130 830
Уборка придомовой территории (включая мехуборку)	626 498
Уборка лестничных клеток	365 332
Вывоз КГМ	89 068
Техническое обслуживание инженерных сетей и конструктивных элементов здания	1 072 913
Аварийно -диспетчерское обслуживание	223 426
Дератизация	12 077
Услуги паспортного стола	54 347
Начисление и прием платежей	264 186
Услуги по управлению	442 323
Обслуживание приборов учёта	33 600
Вывоз и утилизация ТБО	424 207
Обслуживание лифтов	522 852
Недосборы по содержанию жилья и текущему ремонту	146 691
Остаток средств по содержанию и текущему ремонту на 01.01.2013	529 052

Установка ОПУ системы холодного водоснабжения	
Начисление	45 296
Недосборы	5 947
Остаток средств на 01.01.2013г.	39 350
Установка ОПУ эл.энергии	
Начисление	48 311
Недосборы	6 347
Остаток средств на 01.01.2013г.	41 965

Расшифровка дополнительных доходов

Сибирские сети	2746
Новотелеком	15376
Реалнет	7085
Ростелеком	10928
Комстар-Регионы	6288
Реклама в лифтах	5034
ИП Семенова М.В.	19846
ИП Катышева А.С.	9153
ИП Кулиев Р.Р.	3661
ЖЭУ МЖК	37838
Итого	117955

Начальник ПЭО

Н.А.Матвеева